

Dotzena.

Als edificis existents en el moment de l'entrada en vigor d'aquest Pla General, el volum del qual sigui disconforme per haver-se modificat les condicions d'edificació per les quals es va autoritzar la seva construcció, s'admetrà la instal·lació de noves indústries amb les limitacions següents:

- a. La indústria o activitat s'admetrà sobre l'edifici i parcel·la existent quan no comporti augment de superfície o volum construït.
- b. La categoria de la indústria es mantindrà dins dels límits admesos per a la zona on s'emplaci.
- c. Caldrà la justificació prèvia que l'edifici existia amb autorització, en aprovar-se aquest Pla General, i que s'hi desenvolupava una activitat industrial.

Tretzena.

Mentre que l'Administració no procedeixi a la redacció del corresponent Pla Especial i programi la seva actuació, als sòls qualificats com a equipaments d'interès metropolità 7c als quals estiguin legalment establertes abans de l'aprovació d'aquest Pla General Metropolità instal·lacions de càmpings, podran autoritzar-se les obres necessàries per a l'adequació a la normativa sectorial que per raó de la seva activitat requereixin.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera.

1. Per regular al sòl urbà aquells aspectes constructius, tècnics, sanitaris, de seguretat i de règim de serveis no previstos en aquestes Normes, la Corporació Metropolitana, en el termini d'un any, a comptar des de l'aprovació definitiva del Pla General, formarà i sotmetrà a l'aprovació de l'òrgan competent les ordenances metropolitanas, d'aplicació a tot l'àmbit de l'entitat.
2. Mentre no es produeixi l'aprovació definitiva de les ordenances metropolitanas, regiran les ordenances municipals dels municipis respectius, o, si no n'hi ha, les Ordenances municipals de Barcelona, per regular els aspectes assenyalats a l'apartat anterior.
3. L'aplicació de les Ordenances metropolitanas deixarà al marge, si escau, les especials que exigeixin les peculiaritats del municipi.

Segona.

La Corporació Metropolitana en el termini de dos anys, a comptar des de l'aprovació definitiva del Pla General Metropolità, redactarà el nomenclàtor indicatiu d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses a què es refereix l'article 289.4 de les Normes presents.