

3. Serveis sanitaris.

A la primera planta s'hi instal·laran els serveis sanitaris per a homes i dones, en nombre suficient d'acord amb la capacitat de l'aparcament.

- **Modificació de l'article 198 de les OO.MM. d'Edificació, consistent en la supressió dels apartats 1-2 , a L'Hospitalet de Llobregat.** Aprovada definitivament per Acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 15 de juny de 1994 (DOGC núm. 1970 de 9/11/94), en el sentit d'excloure de la seva aplicació les zones de nucli antic, substitució de l'edificació antiga (clau 12) i zona de densificació urbana intensiva i semiintensiva (claus 13a i 13b respectivament) i aquells sectors que compten amb planejament anterior vigent o de desenvolupament del PGM que contenen específicament la densitat o nombre d'habitatges admesos, mantenint per a la resta de supòsits en que el PGM no determina una densitat màxima aplicable la vigència de l'article 198 pel que fa a la determinació del nombre d'habitatges resultants, sens perjudici de la seva grandària o dimensió.
- **Supressió de l'apartat 4 de l'article 198 de les OO.MM. d'Edificació, per tal de permetre l'ús d'habitatge en planta baixa, a L'Hospitalet de Llobregat.** Aprovada definitivament per Acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 13 de maig de 1998 (DOGC núm. 2721 de 09/09/98) amb les següents condicions:
 - No s'incrementarà la densitat d'habitatges permesa pel planejament vigent per raó de zona.
 - L'ús d'habitatge en planta baixa no es prolongarà ni ocuparà el pati interior d'illa.
 - Es mantindrà l'ús, la destinació i condicions dels entresolats d'acord amb el planejament vigent, sens perjudici del que resulti de la tramitació d'instruments de planejament cas per cas.

Santa Coloma de Gramenet

- **Ordenança complementària de l'edificació, de Santa Coloma de Gramenet.** Aprovada definitivament per Resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de 31 de gener 1994 (DOGC núm. 1882 de 11/04/94)

Disposicions generals

Article 1. De l'aplicació supletòria del PGM

Per a tots aquells aspectes no regulats específicament per aquestes Ordenances complementàries seran d'aplicació les determinacions del Pla general metropolità de Barcelona, i del planejament que el desenvolupi.